

Universität Passau · 94030 Passau

Telefon	Frau Huber +49 (0)851 509-3240 +49 (0)851 509-3241
Telefax	+49 (0)851 509-3242
e-mail	nwagner@uni-passau.de fincon@uni-passau.de
Zeichen	Fincon/HK
Datum	20.11.2019

Vorankündigung Master-Seminar Real Estate Finance

Der Lehrstuhl für Betriebswirtschaftslehre mit Schwerpunkt Finanzcontrolling von Professor Dr. N. Wagner bietet im Sommersemester 2020 ein Master-Seminar an. Das Seminar richtet sich an Master-Studierende mit Studienschwerpunkt Accounting, Finance and Taxation (AFT), die über fundierte Kenntnisse in Mathematik und Statistik verfügen.

Die folgenden Themengebiete werden im Seminar behandelt, wobei die endgültigen Themen bis 30.03.2020 an die zugelassenen Studierenden bekannt gegeben werden:

- Bewertung und Liquidität von Immobilienanlagen
- Fondsmanagement und Performancemessung
- Management finanzieller Risiken
- Rating von Immobilienfonds

Organisation des Seminars:

Anmeldung: Die Anmeldung erfolgt zwischen dem **13.01.2020** und dem **20.01.2020** per E-Mail an das Sekretariat des Lehrstuhles: fincon@uni-passau.de. Aufgrund der begrenzten Teilnehmerzahl ist der Anmeldung ein aktueller HISQIS-Auszug beizulegen, da bei Vergabe der Seminarplätze die bisher erbrachten Studienleistungen sowie der Studienfortschritt berücksichtigt werden.

Rücktritt: Ein Rücktritt von der Anmeldung ist bis **28.01.2020** möglich. Sollte ein Rücktritt notwendig sein, zeigen Sie dies dem Lehrstuhl unverzüglich schriftlich an. Bitte bedenken Sie, dass durch Ihr nicht angezeigtes Fernbleiben andere Studierende benachteiligt werden.

Themenvergabe: Jedes Thema wird von jeweils zwei Teilnehmerinnen / Teilnehmern im Team gemeinsam bearbeitet. Die Team-Einteilung sowie

Besucheradresse	Innstraße 27, Raum 101 - 105
Internetadresse	wiwi.uni-passau.de/wagner

die endgültige Zuweisung des Themas erfolgt durch den Lehrstuhl. Die Bekanntgabe der endgültigen Themen an die zugelassenen Teilnehmerinnen / Teilnehmer erfolgt bis 30.03.2020. Die Themenpräferenzen der zugelassenen Teilnehmerinnen / Teilnehmer sind dem Lehrstuhl bis zum 13.04.2020 mitzuteilen, allerdings besteht keine Garantie auf die Bearbeitung des präferierten Themas. Die endgültige Themen- und Team-Zuteilung erfolgt im Rahmen des Kick-Off Meetings.

Bearbeitungszeitraum: Die Bearbeitungszeit beginnt am Tag der Themenvergabe und endet am 17.06.2020.

Abgabe: Zwei Exemplare der Seminararbeit sind in gebundener Ausfertigung bis zum 17.06.2020 12:00 Uhr s.t. im Sekretariat des Lehrstuhles abzugeben. Des Weiteren ist eine elektronische Version auf CD einzureichen.

Veranstaltungen: Die Teilnahme an folgenden Terminen ist verpflichtend:

- 27.04.2020: Kick-off und Themenvergabe
- 06.07.2020: Abschlusspräsentation

Die jeweiligen Orte und Zeitpunkte der Veranstaltungen werden in Stud.IP und per E-Mail bekannt gegeben. Änderungen sind kurzfristig möglich.

Leistungspunkte: 7 ECTS

Prüfungsleistungen: Die Seminararbeit trägt 2/3 und der Vortrag inkl. aktivem Diskussionsbeitrag 1/3 zur Gesamtnote bei. Jedes Teammitglied wird einzeln bewertet. Die Seminararbeit soll einen Umfang von max. 12-15 Seiten pro Person haben. Jedes Team hat für die Abschlusspräsentation ca. 20 Minuten zur Verfügung. Für das Bestehen des Seminars müssen beide Teile getrennt bestanden werden.

Teilnehmerkreis: Master-Studierende im Schwerpunkt Accounting, Finance and Taxation (AFT).

Vorkenntnisse: Fundierte Kenntnisse in Mathematik und Statistik.

Passau, den 20.11.2019

gez. Professor Dr. N. Wagner